

**Séance du 13 décembre 2022**

Membres en exercice :	<b>15</b>
Présents : .....	<b>8*</b>
Votants : .....	10
Pour : .....	10
Contre : .....	0
Abstention : .....	0

**DCM N°62 /2022**

3-6

Envoyé en préfecture le 16/12/2022  
Reçu en préfecture le 16/12/2022  
Affiché le  
ID : 004-210400131-20221213-2022DCM62-DE

---- L'an deux mille vingt-deux  
le **13 décembre 2022** à 18 heures 45  
le conseil municipal de la commune d'AUBIGNOSC dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, dans la salle du conseil sous la présidence de Monsieur Frédéric ROBERT, 1<sup>er</sup> adjoint.

--- Date de la convocation : 6 décembre 2022

*Membres présents :*

MMes & MM. **ROBERT** Frédéric, **CHAILLAN** André, **LATIL** Yves, **DANEL** Mauricette, **MACCARIO** Fabrice, **LERDA** Serge, **ARMINGOL** Elisabeth, **MARTINELLI** Nicolas

4 absents excusés ; **TURCAN** Nicole, **SECHEPINE** Elisabeth, **WALCZAK** Franck, **WEBER** Hélène.

1 absent : **ISNARD** Wilfried

2 pouvoirs : **TURCAN** Nicole à **LERDA** Serge et **WALCZAK** Franck à **ROBERT** Frédéric.

*Secrétaire de séance :* **LERDA** Serge

\*Messieurs **AVINENS** René et **DELMAERE** Christian, élus indirectement intéressés, sont sortis de la salle et n'ont pas pris part au débat ni au vote.

**OBJET : SIGNATURE DU BAIL EMPHYTHEOTIQUE AVEC LA SOCIETE Q ENERGY POUR LA CREATION D'UNE CENTRALE SOLAIRE**

--- Monsieur le 1<sup>er</sup> adjoint rappelle que le projet solaire de Crouzourets a été autorisé dans le cadre d'un permis de construire arrêté n°2019-354-003 du 20 décembre 2019 déposé par la société RES SAS, devenue par la suite Q ENERGY France. Cette autorisation a été transmise à la société de projet, la CPES Les Crouzourets, dans le cadre de l'arrêté préfectoral n°2021-006-022, le 6 janvier 2021.

--- Le projet de Crouzourets, situé sur la commune d'Aubignosc, disposera d'une surface clôturée de 7,4 ha, et sera d'une puissance de 5 Mwc, ce qui permettrait une production d'électricité permettant de couvrir la consommation d'électricité d'environ 3 400 personnes.

--- Dans le cadre du développement du parc solaire, une promesse de bail emphytéotique a été signée le 23 novembre 2016 pour permettre de couvrir la phase de développement et d'instruction du projet.

--- Le projet étant désormais autorisé et en phase de pré-construction, il convient désormais **de signer les actes fonciers définitifs** pour préparer la construction et la mise en service du parc solaire, qui aura lieu selon le planning envisagé aujourd'hui en début d'année 2024.

--- Une note explicative de synthèse, le projet de bail emphytéotique et le plan ont été transmis à chaque conseiller avant la séance.

---- Après en avoir délibéré à l'unanimité, le conseil municipal :

- **AUTORISE** la Premier Adjoint à signer le bail emphytéotique à intervenir tel que le projet est annexé à la présente.

---- Fait et délibéré à AUBIGNOSC, les jour, mois et an que dessus.

Envoyé en préfecture le 16/12/2022

Reçu en préfecture le 16/12/2022

Affiché le

ID : 004-210400131-20221213-2022DCM62-DE

POUR EXTRAIT CONFORME,

Le premier adjoint,



Frédéric ROBERT

Le secrétaire de séance,

Serge LERDA

*Le Maire,*

*- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,*

*- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Marseille (par voie postale au 31 Rue Jean François Leca, 13002 Marseille ou par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)) dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, sa réception par le représentant de l'Etat et sa publication.*