

**Séance du 23 OCTOBRE 2019**

Membres en exercice :	<b>15</b>
Présents :.....	11
Votants : .....	15
Pour : .....	15
Contre : .....	0
Abstention : .....	0

**DCM N°55 /2019**

Envoyé en préfecture le 24/10/2019

Reçu en préfecture le 24/10/2019

Affiché le

ID : 004-210400131-20191023-201955GITE4-DE

---- L'an deux mille **DIX-NEUF**  
le **23 octobre à 18H15**

le conseil municipal de la commune d'AUBIGNOSC dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie sous la présidence de Monsieur René AVINENS, Maire.

--- Date de la convocation : 17 octobre 2019

Membres présents : MMes & MM. **AVINENS** René, **ROBERT** Frédéric, **TURCAN** Nicole, **DELMAERE** Christian, **LERDA** Serge, **ALBERT** Patrice, **MACCARIO** Fabrice, **WALLON** Muriel, **LATIL** Yves, **WALCZAK** Franck et **BERTOU** Christel.

4 Absent(s) excusé(s) : **ALBERT JUESTZ** Françoise, **FAURE** Michel, **WEBER** Hélène et **VILLETTE** Christelle.

4 **Pouvoir(s)** : **ALBERT JUESTZ** Françoise à **TURCAN** Nicole, **FAURE** Michel à **ROBERT** Frédéric, **WEBER** Hélène à **DELMAERE** Christian et **VILLETTE** Christelle à **AVINENS** René.

Secrétaire de séance : Frédéric ROBERT

**OBJET : VENTE DU GITE N°4 « Montée du Bassin »**

--- Monsieur le maire informe les membres du Conseil municipal qu'un acquéreur « extérieur » s'est présenté et s'est déclaré intéressé par l'acquisition du gite n°4. Les locataires actuels, ayant fait part de leur intention de ne pas acheter le logement qu'ils occupent, resteront dans ce logement et le bail sera transféré au nouveau propriétaire en respectant la réglementation en vigueur.

---- Le gite n°4 est indiqué « lot C » sur le plan de division projeté. Sa superficie est d'environ 313 m<sup>2</sup>. Il est précisé que ce lot supportera la servitude de réseaux (eau potable et eaux usées) du lot B.

---- Le prix de vente a été fixé par le conseil municipal (Cf délibération n°54/2019 du 23 octobre 2019) à soixante-douze mille euros (72 000 €)

---- **Après en avoir délibéré à l'unanimité, le conseil municipal :**

- **DECIDE** de vendre le gite n°4 à Monsieur et Madame Jean-Marie et Christelle PINAULT au prix de 72 000 € (soixante-douze mille euros).
- **DIT** que le bail en date du 1<sup>er</sup> août 2003 de M.&Mme Alain et Odile SALMERON sera repris par les futurs acquéreurs
- **DIT que le lot C** supportera la servitude de réseaux eau potable et eaux usées du lot B.

---- Fait et délibéré à AUBIGNOSC, les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme  
Le maire – René AVINENS

