

***Séance du 26 JUIN 2023***

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Membres en exercice : | <b>15</b> |
| Présents : .....      | 9         |
| Votants : .....       | 11        |
| Pour : .....          | 11        |
| Contre : .....        | 0         |
| Abstention : .....    | 0         |

**DCM N° 51/2023**

3-2

Envoyé en préfecture le 30/06/2023

Reçu en préfecture le 30/06/2023

Publié le

ID : 004-210400131-20230626-2023DCM51-DE

---- L'an deux mille vingt-trois

le **26 juin 2023** à 18 heures 15

le conseil municipal de la commune d'AUBIGNOSC dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, dans la salle du conseil sous la présidence de Monsieur René AVINENS, Maire.

--- Date de la convocation : 20 juin 2023

*Membres présents :*

MMes & MM. **AVINENS** René, **ROBERT** Frédéric, **TURCAN** Nicole, **DELMAERE** Christian, **CHAILLAN** André, **LATIL** Yves, **LERDA** Serge, **WALCZAK** Franck, **WEBER** Hélène

2 absents excusés : **MACCARIO** Fabrice, **SECHEPINE** Elisabeth

2 absents : **ISNARD** Wilfried, **MARTINELLI** Nicolas

2 pouvoirs : **DANEL** Mauricette à **TURCAN** Nicole; **ARMINGOL** Elisabeth à **ROBERT** Frédéric

*Secrétaire de séance* : Frédéric ROBERT


**OBJET : MODIFICATION DU TARIF DE VENTE DU TERRAIN COMMUNAL**

---- Monsieur le Maire rappelle que lors du dernier conseil municipal, la modification du tarif de vente du terrain communal cadastré section B N°2031 était déjà à l'ordre du jour. Le conseil avait alors accepté que le maire signe une offre d'achat inférieure au prix de vente de l'ordre de 10% maximum.

---- Pour mémoire, par délibération du 17/12/2020, le conseil municipal a autorisé Monsieur le Maire à vendre le terrain cadastré section B N° 2031 (issue de la parcelle B 1782), d'une contenance de 1409 m<sup>2</sup> au prix de vente de 110 000 euros.

---- Au vu de l'inflation, de l'augmentation des taux d'emprunts et de la conjoncture, un potentiel acheteur propose le prix de 90 000 euros pour ce terrain. Il faudrait autoriser Monsieur le Maire à accepter cette offre d'achat inférieure au prix de vente.

--- **Le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité :**

 **ACCEPTE** de modifier le tarif de vente du terrain cadastré section B N° 2031 pour le fixer à 90 000 euros

 **AUTORISE** le maire à accepter cette offre d'achat.



---- Fait et délibéré à AUBIGNOSC, les jour, mois et an que dessus.

POUR EXTRAIT CONFORME,  
Le maire,

René AVINENS



Le secrétaire de séance,

Envoyé en préfecture le 30/06/2023

Reçu en préfecture le 30/06/2023

ID : 004-210400131-20230626-2023DCM51-DE

Frédéric ROBERT

*Le Maire,*

*- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,  
- informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Marseille (par voie postale au 24 Rue Breteuil 13006 Marseille ou par voie dématérialisée via l'application « Télérecours citoyens » sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)) dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, sa réception par le représentant de l'Etat et sa publication.*